

CONTRACT DE LUCRARI

NR. 19615 / 19.07.2019

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și al HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare

s-a încheiat prezentul contract de lucrări, între

1. Părțile contractante

1.1. UAT Municipiul Turnu Măgurele, cu sediul administrativ în Bdul. Republicii, nr. 2, Municipiul Turnu Măgurele, cod fiscal 4253731, reprezentată prin D-nul **Dănuț Cuclea**, Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

1.2. SC CRISTIȚĂ SRL, având sediul în comuna Dracea, județul Teleorman, telefon 0247 329698, înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului sub numărul J34/167/2005, având CUI RO17348825, și cont trezorerie RO47 TREZ 6075 069X XX00 0720, deschis la Trezoreria Turnu Măgurele, reprezentată legal prin D-nul Bîrsășteanu Cătălin Eduard, Administrator în calitate de **executant**, pe de alta parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **achizitor și executant**- părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- b) **amplasament**-locul unde Contractantul execută Lucrarea/Lucrările;
- c) **an** - 365 de zile;
- d) **contract de achiziție publică**- contractul cu titlu oneros, asimilat potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii;
- e) **contract de achiziție publică de lucrări** - contractul de achiziție publică care are ca obiect: fie exclusiv execuția, fie atât proiectarea, cât și execuția de lucrări în legătură cu una dintre activitățile prevăzute în anexa nr. 1; fie exclusiv execuția, fie atât proiectarea, cât și execuția unei construcții; fie realizarea, prin orice mijloace, a unei construcții care corespunde cerințelor stabilite de autoritatea contractantă care exercită o influență determinantă asupra tipului sau proiectării construcției;
- f) **despăgubire generală** - suma neprevăzută expres în contract, care este acordată de către instanță de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte;
- g) **diverse și neprevăzute** - categorie de cheltuieli a proiectului, prevăzută în cadrul Capitolului 5 din Devizul general al lucrărilor, întocmit conform prevederilor HG nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a

structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții și care nu poate depăși 10% din suma valorilor înscrise la nivelul liniilor de deviz enumerate prin actul normative menționat anterior; scopul acestor sume îl reprezintă asigurarea resurselor financiare necesare în vederea implementării modificărilor nesubstanțiale efectuate cu respectarea prevederilor art.221 din Legea nr.98/2016.

- h) **executant**-persoana juridică sau orice asociere de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu executarea ontractului;
- i) **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j) **graficul fizic și valoric de execuție a lucrării** - documentul referitor la planificarea activităților ce fac obiectul contractului, care este inclus în ofertă și care conține propunerea executantului privind termenele intermediare și finale de executare a lucrărilor; acesta poate fi modificat în timp numai prin acordul părților și în condițiile prevăzute în contract;
- k) **penalitate contractuală**- despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părți către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract, inclusiv în caz de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor asumate prin raportare la punctele de reper/termenele de finalizare stabilite prin documentele contractului;
- l) **prețul contractului** - prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- m) **Recepția lucrărilor** - activitate realizată cu participarea *Achizitorului, Contractantului* precum și a altor părți interesate și componentă a sistemului calității în construcții prin care se certifică finalizarea *Lucrărilor* executate în conformitate cu Documentele Contractului (Caiet de Sarcini, Propunere Tehnică, Propunere Financiară), inclusiv modificări ale acestora, dacă este cazul. *Recepția lucrărilor* de construcții de orice categorie și de instalații se efectuează atât la lucrări noi, cât și la intervenții în timp asupra *Construcțiilor* existente, conform *Legii*. *Recepția lucrărilor* de construcții se realizează în două etape, potrivit prevederilor legale în vigoare, respectiv la terminarea lucrărilor și cea finală ;
- n) **Vicii aparente** - defecte, lipsuri, neconformități etc., care pot fi sesizate de o persoană diligentă, fără a fi nevoie de investigații de specialitate asupra *Lucrării* în cauză;
- o) **Vicii ascunse** - defecte, lipsuri neconformități etc. care pot fi sesizate doar de către un specialist sau care rezultă în urma unei utilizări în timp și care sunt prezentate la data recepției *Lucrării* în cauză;
- p) **zi** - zi calendaristică;

3. Interpretare

3.1- În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal contractului

4.1. Obiectul contractului de achiziție publică constă în execuția lucrărilor „ Rest de executat “ pentru strada Mihai Viteazu din cadrul obiectivului de investiții „ MODERNIZAREA STRĂZILOR MIHAI VITEAZU (TRONSON CUPRINS ÎNTRE STRADA RAMPA GĂRII SI STRADA ȘCOLII) ȘI VIITORULUI (TRONSON CUPRINS ÎNTRE STRADA NUCILOR ȘI STRADA ȘCOLII) , DIN MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE ” în termenele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. De asemenea, executantul se obligă să execute, finalizeze și remedieze orice defecte ale lucrărilor de „ Rest de executat “ pentru strada Mihai Viteazu din cadrul obiectivului de investiții „ MODERNIZAREA STRĂZILOR MIHAI VITEAZU (TRONSON CUPRINS ÎNTRE STRADA RAMPA GĂRII SI STRADA ȘCOLII) ȘI VIITORULUI (TRONSON CUPRINS ÎNTRE STRADA NUCILOR ȘI STRADA ȘCOLII) , DIN MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE ”, înăuntrul termenelor asumate contractual.

4.3. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, este de **1.784.282,14 lei (1.499.396,76 lei** la care se adaugă T.V.A. în valoare de **284.885,38 lei**).

4.4. (1) Plata prețului se va face, defalcat, în tranșe, a căror valoare se stabilește proporțional, în funcție de progresul înregistrat în execuția lucrărilor prin raportare la graficul anexat prezentului contract.

(2) Plata sumelor aferente situațiilor de lucrări înaintate se va efectua în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturii emise de executant, fiind condiționată de verificarea prealabilă a lucrărilor.

4.5. Nu se acordă avans executantului, plata urmând a se face defalcat, în termenele și cu respectarea condițiilor prevăzute în cuprinsul prezentului articol.

5. Durata contractului

5.1. Prezentul contract produce efecte de la semnarea acestuia și până la data încheierii procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor executate în baza documentațiilor tehnico-economice puse la dispoziție de către Achizitor.

5.2. Executarea lucrărilor se va face, ca urmare a emiterii ordinului de începere a lucrărilor de către achizitor, ulterior predării amplasamentului.

5.3. Termenul de executare a lucrărilor este de 4 (patru) luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor de către achizitor, ulterior constituirii garanției de bună execuție de către executant.

6. Documentele contractului

6.1. Documentele contractului sunt:

- a) propunerea tehnică și financiară, inclusiv graficul de execuție, fizic și valoric;
- b) dovada constituirii garanției de bună execuție;
- c) actele adiționale, după caz.

6.2. În situația în care pe parcursul executării obligațiilor contractuale intervin contradicții între prevederile propunerii tehnice și cele ale caietului de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

7. Standarde

7.1. Executantul garantează că, la data recepției lucrărilor, acestea vor avea calitățile declarate în propunerea tehnică, vor corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor specificate în contract.

8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2. Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la Clauza 8.1., iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se vor adăuga la prețul contractului.

8.3. Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la Clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și Direcția Județeană pentru Cultură Teleorman.

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1. Executantul are obligația de a executa, finaliza și remedia orice defecțiuni ale lucrărilor executate în baza documentației în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.2. Executantul are obligația de a îndeplini contractul în conformitate cu cerințele achizitorului, cu propunerea tehnică, cu respectarea normativelor și a procedurilor reglementate prin legislația în vigoare, astfel încât lucrările (provizorii sau permanente) să asigure rezistența, stabilitatea și siguranța în exploatare a acestora.

9.3. Executantul înțelege că, pe perioada pregătirii ofertei, și-a exercitat dreptul de a solicita întrebări achizitorului și de a clarifica împreună cu aceasta eventuale omisiuni, erori, vicii sau altele asemenea incluse în caietul de sarcini. Cu toate acestea, în condițiile în care o omisiune, un viciu sau o eroare din caietul de sarcini este de o natură ce nu a permis identificarea acesteia în perioada de pregătire a ofertei, executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea identificate în conținutul caietului de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

9.4. Executantul are următoarele obligații:

- a) asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, prin personal propriu și responsabili tehnici cu execuția atestați, precum și prin sistemul propriu de calitate conceput și realizat;
- b) convocarea factorilor care trebuie să participe la asigurarea condițiilor necesare verificării lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției, precum și executării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;
- c) soluționarea lipsurilor, neconformităților, defectelor și neconcordanțelor apărute în fazele de execuție numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul achizitorului;
- d) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor de performanță esențiale, precum și gestionarea probelor martor. Produsele și procedeele prevăzute în proiect pot fi înlocuite cu altele care îndeplinesc condițiile precizate, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul achizitorului;
- e) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale;
- f) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspecției de stat în construcții, în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;
- g) supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat achizitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;

- h) aducerea la îndeplinire, în termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;
- i) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;
- j) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor.
- k) de a executa lucrările în conformitate cu graficul de execuție în termenele și etapele de execuție prevăzute în grafic.

9.5. Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.6. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

9.7. Executantul are obligația de a păstra, pe șantier, o copie a prezentului contract, un exemplar al documentației de execuție, modificările și alte comunicări emise potrivit prevederilor prezentului contract în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

9.8. Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

9.9. Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

9.10. În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la Clauza 9.9 determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

9.11. Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

9.12. În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant.

9.13. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- c) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.
- d) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

- 9.14. Executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de reprezentantul/reprezentanții achizitorului. Executantul nu va fi îndreptățit la ajustarea prețului contractului sau la prelungirea perioadei de execuție pentru remedierea defecțiunilor apărute din vina sa.
- 9.15. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.
- 9.16. Executantul are obligația de a institui un sistem de asigurare a calității pentru a demonstra respectarea cerințelor prezentului contract, sistem care va fi în conformitate cu detaliile prevăzute în propunerea tehnică, anexată prezentului contract. Achizitorul sau reprezentanții achizitorului, vor avea dreptul să auditeze orice aspect al sistemului calității.
- 9.17. Respectarea sistemului de asigurare a calității nu va exonera executantul de nici una din sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile sale potrivit prevederilor prezentului contract.
- 9.18. Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
- a) confortul riveranilor; sau
 - b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
- 9.19. Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la Clauza 11.18, pentru care responsabilitatea revine executantului.
- 9.20. Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.
- 9.21. În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
- 9.22. Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.
- 9.23. Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:
- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
 - b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
 - c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
- 9.24. Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.
- 9.25. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

9.26. Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune-interese, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.27. Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

9.28. Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

9.29. Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

10. Obligațiile achizitorului

10.1 – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru lucrările executate, în termenele prevăzute la art. 4.4 și numai după îndeplinirea corespunzătoare a obligațiilor ce revin executantului.

10.2 - Achizitorul se obligă să adopte o poziție pro-activă în îndeplinirea contractului și să pună la dispoziția executantului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

10.3. Achizitorul nu va fi ținut responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensații datorate potrivit legii sau Contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Contractant.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1.(1) În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% pe zi din valoarea contractului.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite la clauza 4.4 din prezentul contract, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% pe zi.

11.3. Penalitățile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1. Garanția de bună execuție a contractului este de 10% din valoarea fără TVA a contractului și se constituie în termen 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului, într-una din următoarele forme:

- prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări în condițiile art. 40, alin. (1) din H.G. nr. 395/2016, care devine anexă la contract, prevederile art. 36 alin. (3) - (5) din H.G. nr. 395/2016 aplicându-se corespunzător,
- prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, pe perioada de derulare a contractului.

(2) În cazul în care garanția de buna execuție se constituie prin rețineri succesive, executantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția Achizitorului. Suma inițială care se depune de către executant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără TVA, respectiv suma de 7.496,98 lei. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de buna execuție, respectiv 149.939,67 lei. Achizitorul va înștiința executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Executantul va înscrie distinct pe facturile emise, quantumul garanției de buna execuție și contul în care acesta va fi virat.

12.2 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul derulării contractului de lucrări, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.3. (1) – În cazul în care executantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin prezentul contract, achizitorul își rezervă dreptul de a ridica pretenții asupra garanției de buna execuție.

(2) În situația anterior menționată, executantul are obligația de a reîntregi garanția în cauza raportat la restul rămas de executat.

12.4. Restituirea garanției constituite pentru buna execuție a lucrărilor se face după cum urmează:

- a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1.(1) Executantul are obligația de a începe lucrările în termen de maxim 5 zile de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului și de a executa lucrarea în termen de 4 (patru) luni, în conformitate cu graficul fizic și valoric pentru îndeplinirea contractului.

(2) Emiterea ordinului de începere de către achizitor este condiționată de constituirea garanției de bună execuție de către executant, într-una din modalitățile și înăuntrul termenului prevăzut la art. 12 din prezentul contract.

13.2.(1) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, data începerii efective a lucrărilor.

(2) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului fizic și valoric și să fie terminate la data stabilită.

13.3. În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la clauza 13.2, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.4.(1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract.

(2) Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

13.5. Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.6. Materialele puse în operă trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexele la contract.

13.7. (1) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(2) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.8. Executantul este singurul responsabil față de achizitor pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor precum și pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

13.9.(1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări ascunse, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările dezvelite la solicitarea achizitorului sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către primul, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea, suspendarea și reluarea execuției lucrărilor

14.1. În cazul în care:

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- b) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și/sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului,

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul

14.2. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

14.3. În cazul suspendării lucrărilor decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare la care se va adăuga o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal.

15. Finalizarea și recepția lucrărilor

15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzută a fi finalizată într-un termen stabilit prin graficul de fizic și valoric de execuție a contractului, trebuie finalizată în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2. Procedura de recepție a lucrărilor (atât recepția la terminarea lucrărilor cât și recepția finală) se va face în conformitate cu prevederile Horărării de Guvern nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările ulterioare.

15.3. La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

15.4. În termen de 10 (zece) zile lucrătoare de la primirea notificării transmise de executant, pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatarilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe majore ale lucrărilor, care fac improprie utilizarea obiectivului conform destinației sale menționată în caietul de sarcini acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare a lucrărilor. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, care se va face în termen de 10 (zece) zile lucrătoare de la data notificării transmise de executant în acest sens, achizitorul va convoca comisia de recepție, în baza unei noi solicitări primite în acest sens.

15.5. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de observațiile, concluziile și recomandările făcute de către comisia de recepție în procesul verbal de recepție, achizitorul are dreptul de a aproba cu sau fără obiecții recepția, de a amâna sau de a respinge recepția.

16. Recepția finală

16.1. Recepția finală este convocată de achizitor în cel mult 30 zile după expirarea perioadei de garanție.

16.2. Comisia de recepție poate cere, în cazuri foarte bine justificate și/sau în cazul apariției unor vicii, efectuarea de încercări și expertize.

16.3. La terminarea recepției, comisia de recepție finală își va consemna observațiile și concluziile în procesul-verbal de recepție finală, pe care-l va înainta achizitorului în termen de 15 zile lucrătoare împreună cu recomandarea de admitere, cu sau fără obiecții, a recepției, de amânare sau de respingere a ei.

16.4. În cazul în care comisia de recepție finală recomandă admiterea cu obiecții, amânarea sau respingerea recepției, ea va trebui să propună măsuri pentru înlăturarea neregulilor semnalate.

16.5. Comisia de recepție finală recomandă respingerea recepției finale în cazul în care nu se respectă una sau mai multe dintre exigențele esențiale.

16.6. Lucrarea a carei recepție finală a fost respinsă va fi pusă în stare de conservare prin grija și pe cheltuiala achizitorului, iar utilizarea ei va fi interzisă.

17. Perioada de garanție acordată lucrărilor

17.1. Perioada de garanție a lucrărilor curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală a acestora.

17.2. Executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa pe propria cheltuială toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție.

17.3. Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la Clauza 17.2, pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;
- b) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

17.4. În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor prezentului contract, cheltuielile de remediere pot fi evaluate și plătite ca lucrări suplimentare, cu respectarea dispozițiilor legale în această materie.

17.5. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la Clauza 17.2, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

17.6. Garanția lucrărilor executate este de 60 luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

18. Modificarea contractului

18.1. Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul lor, fără a afecta caracterul general al acestuia, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 164 și 165).

18.2. Modificările nesubstanțiale sunt singurele modificări ale contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

18.3. Modificările contractuale, astfel cum sunt stabilite la clauzele 18.1 și 18.2 nu trebuie să afecteze, în nici un caz și în nici un fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

18.4. În această situație, sumele prevăzute pe Linia 5.3. din Devizul general, vor putea fi utilizate pentru asigurarea resurselor financiare necesare în vederea implementării modificărilor nesubstanțiale, efectuate cu respectare prevederilor art. 221 din Legea nr. 98/2016, ca urmare a variațiilor intervenite, pe parcursul execuției lucrărilor.

18.5. Înlocuirea subcontractanților pe parcursul executării prezentului contract, precum și, după caz, introducerea de noi subcontractanți se poate face numai cu acordul prealabil al achizitorului și numai cu condiția să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, asigurându-se totodată respectarea corespunzătoare a prevederilor art. 151-160 din HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

18.6. Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat de către executant în cadrul ofertei ce a stat la baza atribuirii prezentului contract se va face numai cu acordul achizitorului emis, ca urmare a notificării ce i-a fost transmisă acestuia.

18.7. În situația în care modificarea prezentului contract de achiziție publică se încadrează în categoria modificărilor substanțiale, achizitorul își rezervă de a proceda la denunțarea unilaterală a acestuia.

19. Cazuri specifice de angajare a răspunderii (daca este cazul)

19.1. În cazul în care executantul ce beneficiază conform anexelor prezentului contract de susținerea unui terț, întâmpină dificultăți pe parcursul executării obligațiilor sale, terțul susținător va mobiliza toate resursele necesare în vederea îndeplinirii integrale, reglementare și la termen a obligațiilor respective,

substituindu-ne executantului în derularea viitoare a contractului, în condițiile, la termenele și la prețul contractate.

19.2. În situația în care terțul susținător nu își respectă obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al executantului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către achizitor.

20. Asigurări

20.1. Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

20.2. Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

20.3. Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

20.4. Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

21. Amendamente

21.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

22. Ajustarea prețului contractului

22.1. Ca regulă, prețul contractului nu se ajustează.

22.2. Cu toate acestea, ajustarea prețului contractului este permisă în cazul în care intervin modificări ale legislației sau sunt emise acte administrative ce au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea sau diminuarea costurilor pe care s-a fundamentat prețul contractului și numai dacă aceasta se face cu respectarea prevederilor art. 164 alin. (4) din HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale prevederilor art. 221 din Legea nr. 98/2016.

23. Subcontractare

23.1 - Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

(2) Contractul de subcontractare va conține datele de identificare ale părților, numele și prenumele reprezentanților legali, obiectul contractului de subcontractare și valoarea acestuia.

23.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Contractele de subcontractare trebuie să fie în concordanță cu oferta depusă.

23.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește Contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din Contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din Contract.

(daca este cazul)

23.4. (1) Prin prezentul contract operează transferul de drept al obligațiilor de plată către subcontractant corespunzător cu partea din contract executată de acesta și cu condiția confirmării îndeplinirii obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare prin documente relevante cum ar fi p situații de lucrări înaintate la plată.

(2) Atunci când executantul blochează în mod nejustificat confirmarea executării obligațiilor de către subcontractant, atunci plata directă a acestuia se va face în baza documentelor agreeate de către acesta din urma cu achizitorul.

24. Cesiunea

24.1. Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

24.2 (1). În cazul în care executantul este preluat de către o altă persoană juridică, în urma unui proces de reorganizare juridică, acesta este obligat să notifice achizitorului acest aspect, în termen de 5 zile lucrătoare.

(2) La rândul său, Achizitorul trebuie să își exprime acordul/dezacordul cu privire la preluarea executantului de către o nouă persoană juridică în termen de maxim 3 zile lucrătoare de la primirea respectivei notificări.

24.3.(1) Executantul este obligat să notifice achizitorul cu privire la intenția de a cesa oricare din drepturile și obligațiile ce îi revin conform prezentului contract, inclusiv dreptul la plată pentru a obține acceptul prealabil scris al acestuia.

(2) În acest sens, în cuprinsul notificării transmise achizitorului, executantul va menționa identitatea entității către care se cesează drepturile.

24.4. În cazul încetării anticipate a Contractului, Contractantul principal cesează Achizitorului contractele încheiate cu Subcontractanții.

24.5 - Cesiunea se va realiza în condițiile prevăzute de legislația în vigoare în materia achizițiilor publice.

25. Încetarea contractului

25.1 Prezentul contract poate înceta în următoarele circumstanțe:

a) prin acordul Părților;

b) la finalizarea lucrărilor contractate și plata de către achizitor a tuturor sumelor datorate executantului pentru lucrările executate în baza contractului;

25.2. Suplimentar față de cauzele de încetare definite mai sus, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;

b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) executantul cesează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat

activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;

e) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă.

25.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

25.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment sau nu-și îndeplinește obligațiile asumate prin contract, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

25.5 - Rezilierea va opera de plin drept la expirarea unui termen de 15 zile de la transmiterea notificării scrise de către partea lezată, dacă partea în culpa nu-și îndeplinește obligațiile asumate în acest termen. Imediat după primirea notificării de reziliere a contractului, prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a opri executarea obligațiilor sale de o manieră promptă și organizată, în așa fel încât costurile să fie minime

25.6 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

25.7 - Achizitorul are dreptul de a denunța oricând contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta este declarat în faliment, cu condiția ca aceasta anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator.

25.8 - În cazurile prevăzute la punctele 25.6 și 25.7, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

25.9 - Partile au convenit de comun acord ca prezentul contract să înceteze de plin drept, în temeiul unui pact comisoriu, cu punerea în întârziere a Prestatorului, fără alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în următoarele situații:

a) dacă prestatorului îi sunt retrase sau nu obține autorizațiile, avizele sau orice alte documente necesare executării obligațiilor contractuale, prevăzute în oferta;

b) nu își îndeplinește obligațiile prevăzute în prezentul contract.

25.10 - Încalcarea de către una din părți a obligațiilor sale, după ce a fost notificată, în scris, de cealaltă parte ca o nouă nerespectare a obligațiilor contractuale va conduce la rezilierea contractului.

25.11 - Prezentul contract încetează fără intervenția instanțelor de judecată, într-una din următoarele situații:

a) expirarea duratei stipulate în contract, inclusiv a duratei de prelungire a acestuia, prin act adițional;

b) prin acordul părților;

c) prin reziliere în condițiile legii și cele din prezentul contract, de către una din părți urmare a neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către cealaltă parte, cu condiția notificării prealabile a celeilalte părți în termenul prevăzut la pct. 25.12;

- d) prin falimentul sau dizolvarea uneia dintre parti din contract;
- e) prin denuntarea unilaterala de catre una dintre parti cu conditia unei notificari prealabile a celeilalte parti in termenul prevazut la pct. 25.12;

f) alte clauze prevazute de legislatia in vigoare.

25.12 - Partea care invoca incetarea contractului va notifica celeilalte parti cauza de incetare cu minimum 15 zile inainte de data la care urmeaza sa-si produca efectele.

25.13 - Prevederile acestui articol nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a cauzat incetarea contractului

26. Forța majoră

26.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

26.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

26.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

26.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

26.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

26.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

27. Soluționarea litigiilor

27.1. Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

27.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

28. Limba care guvernează contractul

28.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

28.2. Limba folosită pentru comunicare va fi limba română.

29. Confidențialitate

29.1 - Părțile contractante se obligă să asigure confidențialitatea datelor și informațiilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare, fără a aduce atingere dispozițiilor legale privind liberul acces la informațiile de interes public ori ale altor acte normative care reglementează activitatea autorității contractante.

29.2 - Părțile contractante se obligă să respecte prevederile legale naționale și europene în vigoare privind protecția datelor cu caracter personal.

30. Comunicări

30.1.Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

30.2.Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

30.3.Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

31. Legea aplicabilă contractului

31.1.Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 19.07.2019 prezentul contract în 4 exemplare, câte două pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

UAT MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE

**PRIMAR,
DĂNUȚ CUCULE**

Șef Serviciu Buget
Contabilitate Contracte,
Ec. Cecilia BĂJA

Vizat CFP,

Consilier Juridic ,
Daniela Vitiuc

Șef Serviciu Dezvoltare Locală și Investiții
ing.Mihaela Mitrofan

Compartiment Achiziții Publice ,
ing. Crina Cristescu

EXECUTANT,

SC CRISTITĂ SRL

**ADMINISTRATOR,
BÎRSĂȘTEAN CĂTĂLIN EDUARD**